



✓ 現地見学チェックリスト

マンション

名称

住所

交通

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 最寄り駅まで／徒歩 分・バス 分 | <input checked="" type="checkbox"/> バス停まで／徒歩 分 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 駅やバス停から物件までの道路／夜間街灯の設置：あり・なし | <input checked="" type="checkbox"/> 駅から学校や会社までの所要時間／ 分 |

memo

周辺施設

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 教育施設／小学校 分・中学校 分 | <input checked="" type="checkbox"/> 生活利便施設／スーパー 分・コンビニ 分 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 金融機関／郵便局 分・銀行 分 | <input checked="" type="checkbox"/> 医療施設／ 科 分・科 分 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 公園・広場／ | <input checked="" type="checkbox"/> 文化施設（図書館など）／ |
| <input checked="" type="checkbox"/> 周辺道路の安全性／交通量 | <input checked="" type="checkbox"/> 騒音の出る施設／工場・鉄道・高速道路・その他 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 異臭の出る施設／工場・下水処理施設・その他 | <input checked="" type="checkbox"/> 日照を遮る建物等／あり（ ）・なし |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建築予定の施設・建物／あり（ ）・なし | |

memo

お部屋

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 住戸の向き／ 向き | <input checked="" type="checkbox"/> 通風／ |
| <input checked="" type="checkbox"/> 日当り・眺望／ | <input checked="" type="checkbox"/> リビング／広さ・天井高・梁の位置・収納 |
| <input checked="" type="checkbox"/> キッチン／タイプ 広さ 設備 収納 | <input checked="" type="checkbox"/> 浴室・洗面・トイレ／広さ 設備 収納 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 各居室／広さ 設備 収納 | <input checked="" type="checkbox"/> 玄関・廊下／あり（ ）・なし |
| <input checked="" type="checkbox"/> バリアフリー／ | <input checked="" type="checkbox"/> 床暖房／ |
| <input checked="" type="checkbox"/> 空調／ | <input checked="" type="checkbox"/> 換気設備の設置／ |
| <input checked="" type="checkbox"/> バルコニー／ | <input checked="" type="checkbox"/> 屋外収納／ |

memo

共用部分

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> エントランス／宅配ボックス・共用ロビー・その他 | <input checked="" type="checkbox"/> オートロック／新聞配達に関して その他 |
| <input checked="" type="checkbox"/> エレベーター／ 基・その他 | <input checked="" type="checkbox"/> ゴミ集積所／収集状況 施錠状況 その他 |
| <input checked="" type="checkbox"/> セキュリティ／防犯カメラの設置位置 その他 | <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場／タイプ 台数 料金 来客用 その他 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 駐輪場・バイク置場／タイプ 台数 料金 来客用 その他 | <input checked="" type="checkbox"/> 集会場その他の利便施設の有無／利用形態 料金 その他 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 掲示板の有無／利用状況 その他 | |

memo

管理状況

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> ペット飼育に関して／ | <input checked="" type="checkbox"/> リフォームに関して／ |
| <input checked="" type="checkbox"/> 管理員の管理形態に関して／ | <input checked="" type="checkbox"/> 長期修繕計画に関して／ |
| <input checked="" type="checkbox"/> 事務所としての利用に関して／ | |

memo

土地・建物

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 住宅性能表示制度／断熱性 遮音性 耐震性 耐久性 | |
|--|--|

memo

評価

A · B · C